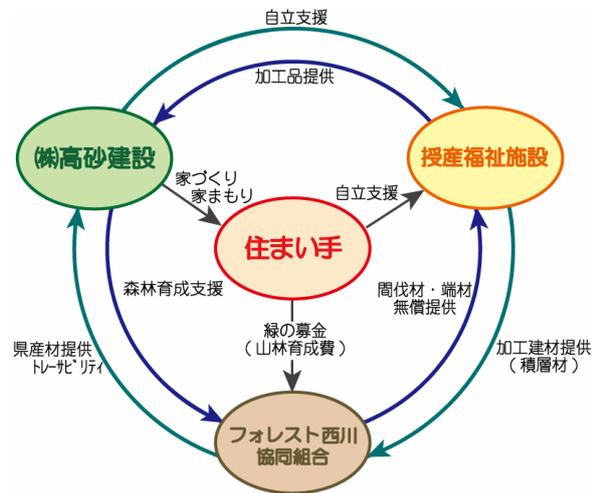


提案名	『彩樹の家-Ⅱ』～地場県産材を用いた長期優良住宅事業～	分野	木造等循環型社会形成の分野に係る提案
提案者	株式会社高砂建設	種別	システム提案
構造	木造（在来軸組）	建て方	一戸建ての住宅

■提案の基本的考え方

弊社は、平成20年度第1回採択提案（以下、前回提案）同様に地場工務店であることの特長を生かし、地元である埼玉県産材（西川材）を活用した地産地消のネットワークと住宅長寿命化への家づくりのネットワークを融合した地域密着型ネットワーク『絆』で住宅の品質を担保する取り組みを実施してきた。今回の提案では、これらを更に拡充し、地域活性化の更なる進展と共に『住まい手参画型・地域循環ネットワーク』を構築し、本事業への積極的な参画を促すことによって、住まい手・造り手が地域に根差す新たな関わり方を提案し実施するものである。

家づくりにおけるトレーサビリティの深化と共に、住まい手の林業育成参加、授産福祉施設との連携を加え、個々には従来から行ってきた取り組みを系統的に整備し、実施していくこととなった。この『住まい手参画型・地域循環ネットワーク』により住まい手は、単なる「施主」の立場を超え、家づくりと共に地域への貢献を果たして行くことが明確となり、地域循環型社会形成への意識向上に寄与するものとする。



『住まい手参画型・地域循環ネットワーク』

■提案内容

【循環型社会形成の具体的な提案内容】

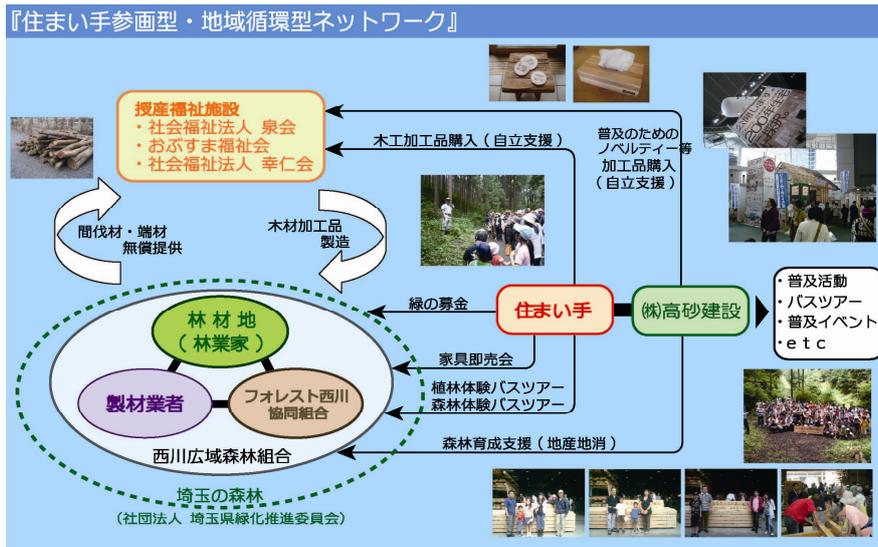
『住まい手参画型・地域循環ネットワーク』を発展させる為には、林材地と建設業者を結ぶネットワークだけではなく、住まい手の循環型社会形成への参加と意識の向上、更には、具体的な社会貢献にまで踏み込んだ取り組みが必要と考える。本提案では、従来から取り組んでいる授産福祉施設との連携と森林育成の枠組みの中に住まい手の参加を促すシステムを構築する。住まい手には契約に際して本事業の趣旨に対する理解を十分に求めた上で、大きな経済的負担ならない範囲での加工品購入及び緑の募金への協力を頂く。これによって住まい手の主体的意志による本事業への参画意識を喚起する。

【授産福祉施設での木材加工】



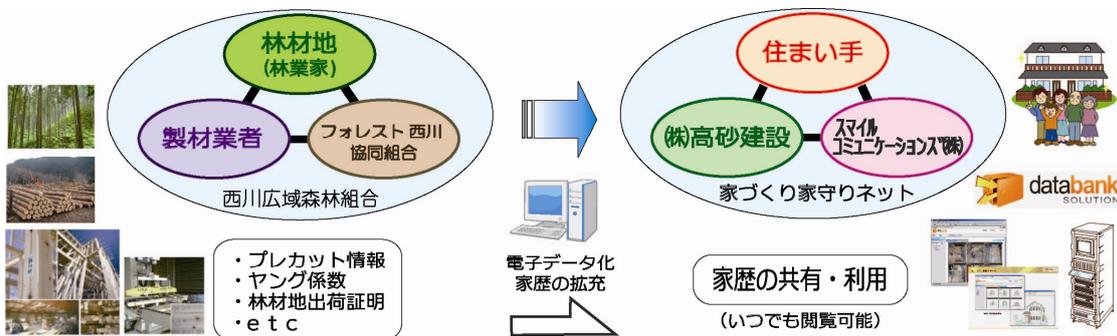
※本事業に賛同し住宅を建設する住まい手には1棟当たり以下の協力支援を頂く。  
 緑の募金-----1万円程度/棟  
 授産福祉施設---1万円程度/棟  
 計2万円/棟程度の協力を頂く。





【地産地消の家づくりにおけるトレーサビリティの確保】

地場県産材を活用した家づくりのシステムにおいて、前回提案では林材地から住宅へのネットワークを提案したが、今回提案では実際の活用面を考慮したトレーサビリティの深化を図ることとした。具体的には、林材地、ヤング係数等の邸別出荷証明に加え、仕口・継手位置など構造材における全てのプレカット詳細データを邸別にディスク化し、家歴を拡充する。これにより、住まい手、造り手がいつでもWeb上で利用でき、長期的な時間軸の中で想定される増改築等の際に、壁材や床材を剥して確かめなくても構造材全ての情報が明確となり、品質の確保が容易になる。



■提案者からのコメント

住宅長寿命化へ向けての弊社の取組が昨年度に続き、今年度も評価されたことは本事業推進に向け、次の段階へと進む大きな契機となった。昨年度採択においては地産地消と木材の品質担保を中心に提案をまとめたが、今年度はこれを更に進め地元の授産施設との取組や森林育成への寄与を加え、住宅から地域振興の枠組みへと発展させた。多くの内容は以前より取組んできた活動ではあるが、今回の採択を機会により充実した体制を構築して行きたい。

