

平成 27 年度
建築研究所すまいづくり表彰
地域住宅賞
—受賞作品・活動集—

国立研究開発法人 建築研究所

Published by
Building Research Institute
National Research and Development Agency, Japan

建築研究資料

Building Research Data

No. 172

May 2016

平成 27 年度建築研究所すまいづくり表彰 地域住宅賞 - 受賞作品・活動集 -

Collection of Selected Works
Housing with Proper Environment Award of Building Research Institute 2015

内海康也, 水谷明大, 岩田司
Koya UTSUMI, Akio MIZUTANI and Tsukasa IWATA

国立研究開発法人 建築研究所

Published by
Building Research Institute
National Research and Development Agency, Japan

はしがき

国立研究開発法人建築研究所は、より良い住宅・建築・都市計画に係る技術に関する調査、研究及び開発を実施することにより、これら技術の向上を実現し、公平・中立な立場から住宅・建築・都市の健全な発展と秩序ある整備に資することを目的として研究開発等の業務を行っています。その一環として、かねてより気候風土や生産体制などの地域の住文化に根ざした住宅計画に関する研究開発を実施してきたところですが、これを総括し、その結果を新たな社会的ニーズにも対応した新たなすまいづくり・まちづくりへと繋げていくために、平成 26 年度、平成 27 年度の 2 年度において「建築研究所すまいづくり表彰 地域住宅賞」を執り行いました。

我が国の多様な風土・文化は、地域によって異なった魅力を有する住文化を育み、これにより優れたすまいづくり・まちづくりが多く行われてきました。一方、近年では少子高齢化が進展し、人口減少が本格的な段階に達するなかで、地域が取り組むべき課題の性格が変化してきています。そのような課題に対して、地域自らが工夫、行動する地域の住文化を活かしたすまいづくり・まちづくりを改めて模索していくことが求められる状況にあると言えます。

平成 27 年度の応募作品においては、すまいづくり・まちづくりが、その担い手がどのように現代社会の課題に対し応えていくべきかについて示唆に富む作品・活動が多く寄せられ、平成 26 年度とは異なる性格の優れた作品を見出すことができました。前年度に比べ応募総数は減ったものの、全国各地から寄せられた作品・活動の中から、特に優れた作品・活動 7 点を表彰しました。これらの受賞作品・活動は、本格的な人口減少社会を迎えているわが国にあって、人々の生活の基盤となるすまい・まちの未来を考えていくための模範的な事例となり得るものであると考えられることから、「受賞作品・活動集」として取りまとめ、建築研究資料として出版するものです。

当研究資料が、昨年度出版したのとも合わせ、すまいづくり・まちづくりに携わる住民・市民の皆様、地方公共団体の担当者、NPO やコンサルタント、建設関連業者、あるいは研究者等の方々の参考となり、今後の地域の住文化に根ざしたより良いすまいづくり・まちづくりに資するものとなることを心より期待する次第です。

最後に、ご後援を頂いた各団体、ご協力を頂いた皆様、また、当研究資料の出版に際してその意義をご理解いただき、資料への掲載をご快諾いただいた受賞者各位にこの場を借りて厚く御礼申し上げます。

国立研究開発法人建築研究所 理事長 坂本雄三

研究資料第 172 号 2016 年 5 月

平成 27 年度建築研究所すまいづくり表彰 地域住宅賞 - 受賞作品・活動集 -

国土交通省国土技術政策総合研究所

住宅研究部 住宅計画研究室

研究官 内海康也

国立研究開発法人建築研究所

住宅・都市研究グループ

グループ長 水谷明大

東北大学 災害科学国際研究所

地域・都市再生研究部門 都市再生計画技術分野

教授 岩田司

(建築研究所客員研究員)

キーワード：

地域性、すまいづくり、まちづくり、住文化

概要：

本資料は、「平成 27 年度建築研究所すまいづくり表彰 地域住宅賞」において「地域住宅賞」ならびに「地域住宅奨励賞」として表彰された作品・活動の詳細を「受賞作品・活動集」としてまとめたものである。

我が国は多様な気候風土を有しており、地域により多様な住文化やすまい方が存在する。現代社会において、人口減少に対応し、少子高齢化問題の解決を図り、地域の活性化、その持続的発展へ向けた取り組みにあたり、地域に根ざしたすまい・まちづくりを推進していくことには重要な意義がある。その実践的な取り組みを行うためには優れた先進事例の内容を理解することが有用であり、本研究資料はそのための具体的な事例を集め、整理したものである。

地域の生産体制を活かした住宅や、コミュニティを重視した住居集約による高齢社会への対応等、バラエティに富んだ作品や活動が掲載されており、本資料は今後のすまい・まちづくりの更なる推進のための参考資料として活用されることが期待される。

Building Research Paper No.172 May, 2016

Collection of Selected Works
Housing with Proper Environment Award of Building Research Institute 2015

National Institute for Land and Infrastructure Management
Housing Department Housing Production Division
Researcher Koya UTSUMI

Building Research Institute
Department of Housing and Urban Planning
Director Akio MIZUTANI

Tohoku University
International Research Institute of Disaster Science
Regional and Urban Reconstruction Research Division
Planning Technology for Urban Revitalization
Professor Tsukasa IWATA
(Building Research Institute Guest Researcher)

Key Words:

Regionality, Housing planning and design, Town and area management, Housing culture

Synopsis:

This book is a collection of selected works and activities for "Housing with Proper Environment Award of Building Research Institute 2015".

Since Japan has a variety of climatic condition, housing cultures with present society and lifestyles vary from region to region. On the other hand, there are many problems such as aging, fewer children and declining population. We need to tackle such problems, and promoting housing and town development with proper environment could be one of the effective countermeasures.

This book includes some attractive and advanced cases, such as a way to bring together habitation in aging city, an effort to provide a townscape in a regional community, a design approach for locally tailored passive energy saving technology and so on. We hope this paper will be utilized as a useful reference for the challenge to accomplish better housing environment and community.

平成 27 年度建築研究所すまいづくり表彰 地域住宅賞 - 受賞作品・活動集 -

目 次

はしがき

概要

平成 27 年度建築研究所すまいづくり表彰について 1

実施の経緯
表彰の意義・目的
建築研究所すまいづくり表彰の実施
受賞作品・活動の選考
受賞作品・活動寸評
審査委員会構成
表彰式の様子

平成 27 年度建築研究所すまいづくり表彰 受賞作品・活動 17

地域住宅賞 受賞作品・活動

地域住宅奨励賞 受賞作品・活動

付録

奥付

