

NO 4	ナミックス本社再編プロジェクト 管理厚生棟新築	ナミックス株式会社
------	-------------------------	-----------

提案概要
工場敷地内の中小規模オフィスビルの新築プロジェクト。新潟の寒冷な気候に配慮し高断熱化を図るとともに、自然採光・自然換気を促す吹抜空間を建物に配置し、大空間に適した居住域空調など、高効率設備等の汎用技術を組み合わせた建築計画とし、地域特性に合わせたZEB Readyの実現を目指す。

事業概要	部門	新築	建物種別	建築物(非住宅・中小規模建築物部門)
	建物名称	ナミックス株式会社 管理厚生棟	所在地	新潟県新潟市北区
	用途	事務所	延床面積	8,760 m ²
	設計者	株式会社 竹中工務店	施工者	竹中・廣瀬建設共同企業体
	事業期間	2020年度～2022年度		

概評
地方都市における中小規模の事務所ビルとして、CASBEE・Sランク、BELS・5つ星の達成を目指し、建築計画、設備計画において多様な技術がバランス良く提案され、中小規模建築物への波及性・普及性が期待できるものと評価した。

参考図

