

提案名	「美しい茨城の住宅」超長期モデル	部 門	住宅の新築
提案者	美しい茨城の住宅をつくる会	種 別	システム提案
構 造	木造(在来軸組)	建て方	一戸建ての住宅
概 要	茨城県を中心に展開する複数の設計事務所、工務店、材木店のグループによる、地域に根ざした住宅の提案。		

■概 評

地域の素材の活用、風土に合ったデザインなど、住宅に対する住まい手の愛着を促すような家づくりの取組みなどを評価した。

■提案の基本的考え方

基本的な考え方 (コンセプト)

私たちのグループは、茨城の地で、長年の間、良質な住宅の設計・建設・リフォーム・維持管理等、木造住宅に取り組んできました。そして今回、超長期住宅を提案するにあたり、その耐震性・耐久性が重要なことは当然として、それ以上に、住宅が、文化的・景観的・美観的・愛着性など、により住まい手の思いが、家族の財産・街の財産として住宅を大切に造り、維持することになると考えています。以前お客様からとても素晴らしい要望がありました。「どの方向から見ても、美しい住宅をデザインしてほしい 自分たちだけが満足するのではなく、他の方が見ても美しいと思い、幸せな気持ちになるような家がほしい」このお客様は、単に自分たちが満足する家ではなく、家をつくる行為が、街なみや風景や環境にとって重要であると示唆した言葉です。そしてそのような思いでつくられた住宅のみが環境や風景に対してかけがえのない住宅となり、普遍的価値として、超長期住宅として成り立つと考えています。

この経験と豊かな茨城の気候・森林資源を活かした、将来にわたって愛され続ける住宅「美しい茨城の家 超長期モデル」を提案します。

基本コンセプトの概略

「美しい茨城の家 超長期モデル」の基本的な考え方には大きく4つ

「木造軸組工法を強化したモノコック骨太工法」

「デザイン性の高い、景観に配慮した美しい住宅」

「自然エネルギーを利用したパッシブデザインによる断熱。省エネ方法」

「地域の素材を使い、地産地消を基本とした住宅の維持管理」

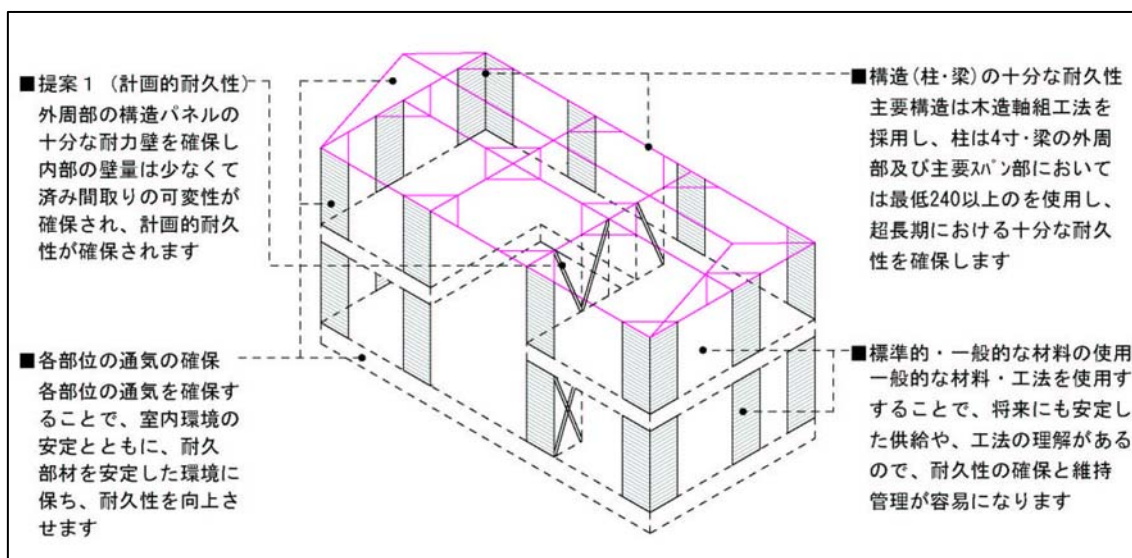
の提案を致します

■提案内容

提案1 耐震性と耐久性と普遍性をもつ工法・・・「木造軸組工法を強化したモノコック骨太工法」

「美しい茨城の家 超長期モデル」は、現在で最も標準的な木造軸組工法を基本として耐震性と耐久性を強化する方法を考えました。それは、標準的な工法が最も継続して維持管理しやすいということを考慮したものです。当モデルの基本的特徴はすべての柱を4寸角とし、外周部及び主要部の梁を最低240mmの梁背としています。

また、外周部に構造用パネルを使うことで、耐震性を確保しています。外周部の構造用パネル、内部筋かいで耐震等級2～3相当の壁量を確保します。さらに、2階床は24mmの構造用合板を梁に直接張りつけることで水平構面の剛性を確保し、高い耐震性を確保します。外周部での十分な耐力壁量の確保で、内部の壁は少ない耐力壁量で十分であり、間仕切壁でよく、**間取りを自由にレイアウト**できます。



提案2 建築家とのいえづくり・・・「デザイン性の高い、景観に配慮した美しい住宅」

私たちは、**景観に配慮した美しい住宅で、快適な住宅**が住まい手から愛され、超長期にわたり、維持される住宅と考えています。参加する建築家は茨城で育ち、茨城の歴史、気候、風土を理解した建築家が参加しています。それにより、地域に根ざした美しい住宅を提案できると考えています。



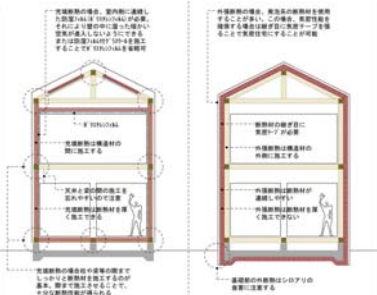
設計例：井川建築設計事務所（※建築家グループ）



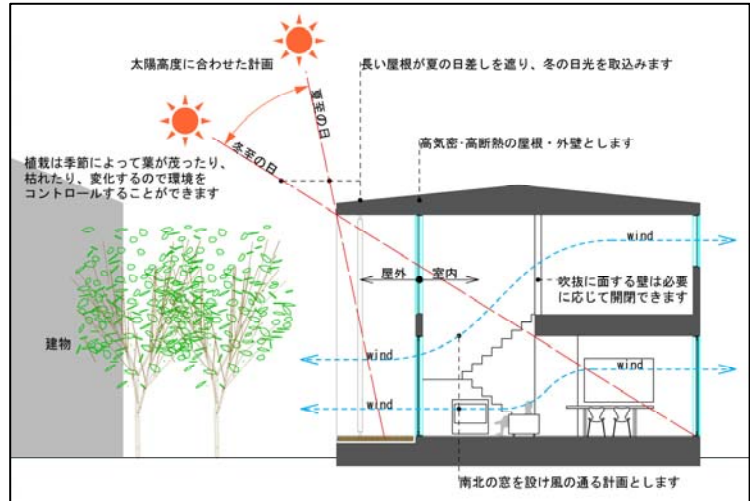
施工例：自然と住まいの研究所（※工務店グループ）

提案3 自然エネルギーを利用した夏涼しく、冬暖かい家・・・「パッシブデザイン+断熱方法」

断熱性・省エネ提案に関しては次世代省エネ基準を達成する十分な断熱をベースに、茨城の豊かな自然を生かした太陽熱や自然風を活用するパッシブデザインを導入し、エネルギー付加の少ない、環境にやさしい住宅を提案しています。 (※詳細は先導的提案のオ. 省エネにて解説します)



断熱性・省エネ提案に関しては次世代省エネ基準を達成する十分な断熱をベースに、充填断熱外張断熱を住宅の形状に合わせて適切な方法を選択して断熱していきます



提案4 地域の素材で、地産地消を基本とした住宅」・・・素材の安定供給のための材木店の参加

今回の提案で、私たちが考えたのは、地域性ということも、超長期住宅に欠かせないと思います。大きな梁背のもの以外はできる限り、近い地域の木材を使用し、地域の素材を使用し、風土にあった美しい住宅をつくります。地場の木材をできる限り使用することで、自然環境の保持、啓蒙をし、住まい手が住宅に愛着を持ち、積極的に家を守りたいという動機を促し、工法や耐久性とともに、愛着を持って長く住みつけられると考えています。そのために、地域材を積極的、供給している材木店が当グループに参加しています。

■提案者からのコメント

美しい茨城の住宅つくる会は、地元で各々に良質で美しい住宅をつくりたいと活動し、数年前から、グループでの活動をしてきました。今回の超長期住宅の応募期に美しい茨城の住宅つくる会を正式に発足し、現在に到ります。この超長期の採択をもとに、美しい住宅を茨城の地に着実に育て、長く、地域皆様に愛される住環境を提案していきたいと考えています。