

木造住宅の長寿命化・ストック化技術の開発

Development of Technology for Increasing the Life Span and the Stock of Wooden Houses

近年、社会はフロー型から省資源型あるいはストック型へと移行しつつある。しかし、木造住宅の生産においては、材料の製造から建物の除却に至るまでのライフサイクルにおいて大量の資源が消費され、しかも短期間のうちに廃棄されている。このような社会的状況の中、木質系の建築材料と部材、さらに木造住宅を長期間使用し続けることを可能にする長寿命化・ストック化技術の開発が緊急の課題となっている。

そこで本研究では、資源の有効利用、住環境の向上を目的とし、良質な木造住宅ストックを整備するために必要な既存木造住宅の再使用技術の開発、長寿命木造住宅の設計・施工技術等の開発、

開発された木造住宅の普及等に関する技術の開発を実施する。

Japanese society has been undergoing a transition in recent years from a flow-oriented society to a resource-conservation or stock-oriented society. Great amounts of resources are consumed in the building of wooden houses, from the manufacture of materials to the demolition of houses, and these resources are disposed of over a short period of time. Amidst these social conditions, there is a pressing need for the development of technologies to increase the life span which makes wooden houses durable over an extended period of time, and increase the stock of wooden houses, as well

as make it possible to manufacture wooden materials and components for construction.

This project is aimed at promoting the effective use of resources and enhancing residential environments and involves the following: 1) development of technology for re-using existing wooden houses, which is required for upgrading the stock of quality wooden houses; 2) development of design and construction technology for long-lasting wooden houses; and 3) development of technology for the dissemination of the wooden houses developed.

木造住宅の長寿命化・ストック化技術の開発 Development of technology for increasing the life span and the stock of wooden houses

