

# 入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

調達番号 14

平成30年 4月13日

契約職 国立研究開発法人建築研究所

理事長 緑川 光正

## 1. 入札及び契約に関する事項

- (1) 件名 件名 H30建築研究所空気調和設備等改修設計業務
- (2) 履行場所 仕様書のとおり
- (3) 業務内容等 入札説明書による。
- (4) 履行期間 契約締結の翌日から平成30年 8月31日
- (5) 交付資料及び交付方法  
入札説明書、仕様書及び契約書(案)を「3. 入札手続き」により交付する。
- (6) 入札方法等 ①上記(1)の件名を入札に付する。  
②入札金額の記載方法  
入札書には、業務請負代金の総額を記載すること。  
なお、落札者の決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分8に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札者は消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。  
③入札の方法は紙入札とする。

## 2. 競争参加資格及び競争参加条件

- (1) 入札者に求められる義務  
この競争に参加を希望する者は、指定した期限までに、競争参加資格技術審査申請書(以下、「申請書」という。)に必要書類を添付して提出場所に提出しなければならない。  
また、開札日の前日までの間において、必要な証明書等の内容に関する当所からの照会があった場合には、それについて説明しなければならない。その場合の説明資料についても、当所の審査対象となる。
- (2) 一般競争参加不適格者に該当しない者  
国立研究開発法人建築研究所契約業務取扱規程第5条に該当しない者であること。ただし、未成年者、被補佐人又は被補助者であって、契約締結のために必要な同意を得ている者については、この限りではない。
- (3) 競争参加資格 (有資格業者登録)  
関東地方整備局(港湾空港係を除く。)又は国土交通省国土技術政策総合研究所(横須賀庁舎を除く。)における測量・建設コンサルタント等業務の平成29・30年度一般競争(指名競争)参加資格のうち、「建築関係建設コンサルタント業務」の資格を有すること。
- (4) 会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者、又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者は、本入札に参加することができない。
- (5) 申請書の提出期限の日から開札の日までの期間に、国立研究開発法人建築研究所理事長又は国土交通省国土技術政策総合研究所長又は関東地方整備局長から指名停止を受けていないこと。
- (6) 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずるものとして、国土交通省公共事業等からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。
- (7) 予定管理技術者については、競争参加資格技術審査申請書を提出する者と直接的かつ恒常的な雇用関係にあること。なお、「恒常的な雇用関係」とは、申請書提出日において3ヶ月以上の雇用関係にあることをいう。
- (8) 予定管理技術者は、次のいずれかの資格を有し、かつ、類似業務について過去に設計が完了し、平成30年4月までに工事が完成している設計業務において、1件以上の実績を有していなければならない。なお、建築設計等の協力者としての実績は認める。  
・予定管理技術者の資格
  - ①技術士(機械部門、衛生工学部門又は建設部門)
  - ②建築設備士
  - ③設備設計一級建築士
  - ④1級管工事施工管理技士

- ⑤その他、機械、空気調和又は衛生設備分野における技術者資格  
・類似業務  
恒温恒湿室(空調対象面積の合計が100㎡以上)の空気調和設備(ユニット形空気調和機を使用する空気調和設備)  
の改修(更新)工事若しくは新築(新設)工事の設計業務
- (9) 工事費内訳書を営繕積算システムRIBC2(一般財団法人建築コスト管理システム研究所)で作成できること。

### 3. 入札手続き

- (1) 担当部署  
〒305-0802 茨城県つくば市立原1番地3  
国立研究開発法人建築研究所総務部会計課契約担当 Tel 029-879-0624 Fax 029-879-0628  
電子メール keiyaku@kenken.go.jp
- (2) 入札説明書等の資料の交付期間、場所及び方法  
①交付期間 平成30年 4月13日から平成30年 4月27日まで  
②交付方法 国立研究開発法人建築研究所ホームページに掲載する。
- (3) 申請書及び資料の提出期間、場所及び方法  
①申請書の受付期間 平成30年 4月13日から平成30年 4月27日までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、  
8時30分から17時00分まで  
②提出場所 (1)に同じ。  
③提出方法 申請書については、持参又は郵送等(配達記録が残るものに限る)にて提出すること。  
ただし、(8)の質問書については、電子メール又はファクシミリでも可とする。
- (4) 入札書の提出日時(持参の場合)  
平成30年 5月15日 10時00分(開札日時)
- (5) 入札書の受領期限(郵送の場合)  
平成30年 5月14日 17時00分必着
- (6) 開札の場所 国立研究開発法人建築研究所総務部会計課入札室(研究本館2階)
- (7) 開札の日時 平成30年 5月15日 10時00分
- (8) 仕様に対する質問書の提出期限 平成30年 5月 8日 17時00分
- (9) 上記(8)の質問に係る回答期限 平成30年 5月10日 17時00分  
(注)仕様に関する主要な質問については、申請書提出者全員に質問及び回答を通知する。
- (10) 現場説明会等の有無 無
- (11) 入札に係る費用  
本入札の参加に要する費用は、すべて入札参加希望者の負担とするものとする。
- (12) 入札金額内訳の提出 不要
- (13) その他 ①当所の審査において、申請書が不合格となった場合は、本入札に参加することができない。その場合は、書面により通知する。  
②上記について不服がある場合は、通知を受領した日から起算して5日以内に、当所に対して書面により苦情の申し立てを行うことができる。

### 4. その他

- (1) 契約手続きに使用する言語及び通貨  
日本語及び日本国通貨に限る。
- (2) 入札保証金及び契約保証金  
①入札保証金 免除  
②契約保証金 免除
- (3) 入札の無効 競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者の入札、及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。  
詳細は、国立研究開発法人建築研究所競争契約入札心得(HP閲覧)による。
- (4) 落札者の決定方法  
国立研究開発法人建築研究所契約業務取扱規程第26条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
- (5) 契約書作成の要否 要
- (6) 契約条件 別添・契約書(案)による。

- (7) 入札回数 原則として2回を限度とする。なお、当該入札回数までに落札者が決定しない場合は、原則として  
国立研究開発法人建築研究所契約業務取扱規程第21条の規定に基づく随意契約には、移行しない。
- (8) 低入札調査の有無 無
- (9) 本契約手続きに関する照会窓口  
「3. 入札手続き」、(1)に記載した場所
- (10) 詳細は入札説明書による。

以上