入　札　公　告

次のとおり一般競争入札に付します。

調達番号　　２８
令和８年１０月２６日

契約職 国立研究開発法人建築研究所
理事長　　福山　洋

１．入札及び契約に関する事項

（１）件　　名　　Ｒ８展示館環境整備改修工事
（２）工事期間　　契約締結の翌日から　　まで　　令和９年３月２６日

２．競争参加資格及び競争参加条件

一般的要件

（１）国立研究開発法人建築研究所契約業務取扱規程第５条に該当しない者であること。
（２）国土交通省国土技術政策総合研究所（横須賀庁舎を除く。）または、国土交通省関東地方整備局(港湾空港関係を除く。)における、建設工事の令和７・８年度一般競争（指名競争）参加資格のうち、「建築工事」の資格を有する者であること 。
（３）会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続き開始の申立てがなされている者でないこと。
（４）国立研究開発法人建築研究所理事長、国土交通省国土技術政策総合研究所長ならびに国土交通省関東地方整備局長から指名停止を受けている期間中でないこと。
（５）警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずる者として、国土交通省公共事業等からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。
（６）予定主任技術者又は監理技術者については、競争参加資格技術審査申請書を提出する者と直接的かつ恒常的な雇用関係にあること。なお、「恒常的な雇用関係」とは、申請書提出日において３ケ月以上の雇用関係にあることをいう。
（７）国立研究開発法人建築研究所理事長から過去５年の間、事故等により処分を受けていないこと（口頭注意を含む）
（８）入札に参加しようとする者の間に資本関係及び人的関係がないこと。（入札説明書参照）

技術的要件

（９）企業実績
平成２８年４月１日以降で、元請けとして完成・引渡しが完了した下記（ア）又は（イ）のいずれかの要件を満たす同種工事の施工実績を有すること。(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率２０％以上の場合のものに限る。ただし、異工種建設工事共同企業体については適用しない。）
ただし、軽微なもの(請負代金額が５００万円未満の工事)は、実績として認めない。
(ア)鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造の建築物の防水改修工事
(イ)鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造の建築物（躯体、外装、内装のすべてを含む。）の新築又は増築工事
経常建設共同企業体にあっては、構成員のそれぞれが上記（ア）又は（イ）のいずれかの施工実績を有すること。
なお、異工種建設工事共同企業体としての実績は、協定書による分担工事の実績のみ同種工事の実績として認める。

３．入札手続き

（１）入札書、申請書等の提出場所及び契約条項を示す場所
〒３０５－０８０２　茨城県つくば市立原１番地３
国立研究開発法人建築研究所　総務部会計課　契約担当（ＴＥＬ：０２９－８７９－０６２４）
（２）申請書等の提出期限　令和８年１１月１０日　１７時００分　必着
（３）入札書の受領期限
郵送の場合：　令和８年１１月１８日　１７時００分　必着
持参の場合：　令和８年１１月１９日　１０時００分　（開札の日時）
（４）開札の日時及び場所
日　時：　令和８年１１月１９日　１０時００分
場　所：　国立研究開発法人建築研究所総務部会計課入札室（研究本館２階）
（５）入札保証金　　免除
（６）契約保証金　　納付
（７）契約書作成の要否　　要

４．その他

（１）競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者の入札、及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
（２）詳細は入札説明書による。

以　上