

NO 4	(仮称)広島マツダ大手町ビル改修工事	株式会社広島マツダ
------	--------------------	-----------

提案概要
 原爆ドームに隣接したテナントビルの大規模改修計画。既存躯体を再利用し、耐震補強を兼ねた増築を行うにあたり、増築部分に大庇や木製ルーバー、スパイラルスロープ(エコの坂道)を設け、日射遮蔽や通風の活用などの省エネ性能の向上を図る機能を併せ持つことで省CO2を図る。また、多くの観光客に、大庇を設けた屋上の展望所等を開放し、省CO2への取り組みを広く発信する。

事業概要	部門	改修	建物種別	建築物(非住宅・一般部門)
	建物名称	(仮称)広島マツダ大手町ビル	所在地	広島県広島市
	用途	事務所、物販店、飲食店、その他	延床面積	11,585 m ²
	設計者	三分一博志建築設計事務所	施工者	未定
	事業期間	平成25年度～平成27年度		

概評
 耐震補強とあわせた大規模なファサード改修によって日射遮蔽や通風対策などの省エネ性能向上を図る取り組みで、ストック建築の耐震性向上と省CO2推進をリノベーションによって実現する意欲的な取り組みと評価した。今後、多くの見学者等への積極的な情報発信によってさらなる波及、普及に期待する。

参考図

