

|      |  |                                       |   |                        |
|------|--|---------------------------------------|---|------------------------|
| NO 8 | うめきた2期地区開発における<br>エネルギーマネジメントプロジェクト  |                                       | 株式会社関電エネルギーソリューション<br>関西電力株式会社<br>うめきた2期開発事業者JV |                        |
| 提案概要 | 『「みどり」と「イノベーション」の融合拠点』をまちづくり方針とした大阪駅前の大規模複合開発におけるエネルギーマネジメントプロジェクト。最先端の環境技術や資源循環インフラ導入、街区間エネルギー融通を含むエリアエネルギーマネジメントにより、環境・防災性能が統合された次世代まちづくり基盤の構築に貢献する。 |                                       |   |                        |
| 事業概要 | 部門   | マネジメント                                | 建物種別  | 建築物(非住宅・一般部門)          |
|      | 建物名称   | (仮称)うめきた2期地区開発事業                      | 所在地   | 大阪府大阪市北区               |
|      | 用途   | 事務所 飲食店 ホテル その他(展示場、店舗、貸会議室)          | 延床面積  | 376,200 m <sup>2</sup> |
|      | 設計者  | 株式会社日建設計・株式会社三菱地所設計・株式会社竹中工務店・株式会社大林組 | 施工者   | 株式会社竹中工務店<br>株式会社大林組   |
|      | 事業期間   | 2021年度～2024年度                         |   |                        |

|    |   |
|----|---|
| 概評 | 大規模複合開発において、各種未利用エネルギーを積極的に活用し、街区全体で取り組むエリアエネルギーマネジメントは先導的と評価した。多くの関係者によるエネルギーマネジメントモデルとなるべく、着実な取り組みが展開されるとともに、実証結果の積極的な情報発信によって、波及・普及につながることを期待する。 |
|----|---|

参考図

